CANADA GREEN BUILDING COUNCIL/CONSEIL DU BÂTIMENT DURABLE DU CANADA

CONFIRMATION DE L'AUTORISATION D'AGIR DU PROPRIÉTAIRE PRINCIPAL

La présente Confirmation de l'autorisation d'agir du Propriétaire principal (cette « Confirmation ») fournie au Canada Green Building Council/Conseil du bâtiment durable du Canada (« CBDCA ») et à son intention, entrera en vigueur à la réception par le CBDCA d'une copie signée de cette dernière jointe à la Demande. Cette Confirmation fait partie intégrante de l'Entente de certification du CBDCA conclue par et entre tous les Propriétaires et le CBDCA concernant le Projet et elle est assujettie à cette Entente. Tous les termes en majuscules utilisés dans la présente Confirmation et qui ne sont pas définis aux présentes ont le sens qui leur est attribué respectivement dans l'Entente de certification. Toute tentative de modifier le présent formulaire peut le rendre invalide, à la seule discrétion du CBDCA.

1. **PORTÉE DE L'AUTORISATION D'AGIR.** Attendu que plusieurs parties constituent un Propriétaire, tel que défini dans l'Entente de Certification, le Copropriétaire confirme par la présente que le Propriétaire principal a été irrévocablement autorisé à conclure et à exécuter l'Entente de certification (telle qu'amendée, complétée, supprimée ou autrement modifiée de temps à autre par le CBDCA) ou à désigner un Agent pour le faire au nom de tous les Propriétaires, y compris le Copropriétaire, en pleine connaissance des Copropriétaires et avec leur consentement. Le Copropriétaire comprend qu'en signant la présente Confirmation, il sera lié par les actions du Propriétaire principal comme s'il s'agissait de ses propres actions directes. Dans la mesure où ces actions ont déjà été prises par le Propriétaire principal, le copropriétaire ratifie expressément par la présente ces actions comme ayant été effectuées au nom du Copropriétaire, le liant ainsi.

2. PROJET. La présente Confirmation s'applique au Projet identifié ci-dessous :

(Nom du projet)	**(Nº du projet)**

3. PROGRAMME (cocher le programme qui s'applique)

- ☐ LEED
- ☐ IREE
- ☐ TRUE
- ☐ SITES

4. COPROPRIÉTAIRE. Le « Copropriétaire » est la personne ou l'entité identifiée ci-dessous qui détient, en partie, certains droits légaux de posséder et de contrôler les biens immobiliers et personnels associés au Projet :

(Nom du propriétaire)		**(Nom de son représentant s'il s'agit d'une organisation)**	
(Adresse)			
(Ville)	**(Province)**	**(Code postal)**	**(Courriel)**

5. PROPRIÉTAIRE PRINCIPAL. Le « Propriétaire principal » du Projet est identifié ci-dessous :

(Nom du Propriétaire principal)		**(Nom de son représentant s'il s'agit d'une organisation)**	
(Adresse)			
(Ville)	**(Province)**	**(Code postal)**	**(Courriel)**

6. RÉVOCATION DE L'AUTORISATION D'AGIR. Le Copropriétaire reconnait que le CBDCA et ses employés, agents, successeurs et ayant-droits continueront de se fier à la déclaration d'autorisation d'agir fournie par la présente Confirmation jusqu'à ce que : i) tous les droits du Copropriétaire soient transférés au Propriétaire principal; ou ii) tous les droits du Copropriétaire relatifs au Projet soient transférés à une tierce partie, et dans chaque cas, le destinataire de ces intérêts convient d'être substitué au Copropriétaire dans l'Entente de Certification dans une forme jugée acceptable au CBDCA, à la seule discrétion du CBDCA.

EN FOI DE QUOI, chacune des parties aux présentes a conclu la présente Confirmation par ses représentants dûment autorisés. Le Copropriétaire déclare et garantit que la signature, délivrance et exécution de la présente Confirmation relève de ses pouvoirs organisationnels respectifs, que cette signature, délivrance et exécution a été dûment autorisée par toutes les mesures nécessaires, corporatives ou autres, qu'elle ne nécessite aucun consentement d'une tierce partie ou d'une organisation ou d'une agence gouvernementale, ou dépôt auprès de celles-ci et qu'elle ne viole : i) aucune loi et aucun jugement ou ordonnance; ii) les documents organisationnels du Copropriétaire; ou iii) toute entente conclue avec une tierce partie. La présente Confirmation n'est valide que si elle est acceptée par le CBDCA, à sa seule discrétion.

COPROPRIÉTAIRE :		**PROPRIÉTAIRE PRINCIPAL :**	
(Signature du Copropriétaire)	**(Date)**	**(Signature du Propriétaire principal)**	**(Date)**
(Nom/titre)		**(Nom/titre)**	

La présente Confirmation doit être soumise au CBDCA avec la Demande. Pour obtenir de l'aide pour remplir et soumettre cette Confirmation, veuillez communiquer avec le CBDCA par courriel à : LEEDCoach@cagbc.org.