



Conseil du bâtiment durable du Canada
Verdir tous les bâtiments

Bulletin Technique LEED

octobre 2018

[Version anglaise](#)

1. [Zone LEED v4](#)
 - a) [Gestion des déchets de construction et de démolition](#)
2. [Accélérer la progression vers le zéro](#)
3. [Résultats de l'Enquête sur l'utilisation commerciale et institutionnelle d'énergie \(EUCIE\) Bâtiments 2014](#)
4. [Nouvelles DIC et DIC mises à jour](#)



Connaître les détails

Gestion des déchets de construction et de démolition

Dans les systèmes d'évaluation LEED v4 pour la conception et la construction des bâtiments (C+CB) et pour la conception et la construction de l'intérieur (C+CI), le crédit de Gestion des déchets de construction et de démolition de la section Matériaux et ressources (MR) a évolué pour reconnaître un détournement des matériaux plus vigoureux. Selon l'option 1, les équipes de projets doivent détourner une quantité minimale des déchets de construction et de démolition (50 % pour la voie de conformité 1 et 75 % pour la voie de conformité 2), en plus de détourner au moins trois flux de matériaux pour la voie de conformité 1 ou quatre flux pour la voie 2. **Mais qu'est-ce qu'un flux de matériaux?**

Le Guide de référence LEED v4 C+CB définit un flux de matériaux comme étant « un flux de matériaux provenant d'un chantier qui se retrouvent dans les marchés des matériaux de construction ». Au bout du compte, un flux de matériaux est défini par l'aspect final du matériau. Dans l'exemple le plus simple, un matériau donné détourné d'une manière donnée serait considéré comme un flux unique. Dans les faits, un matériau peut être détourné de bien des façons, ce qui crée de multiples flux. Par exemple, on peut détourner du bois d'un site d'enfouissement à des fins d'alimentation d'une centrale électrique ou encore à des fins de réutilisation dans un magasin de matériaux de construction. Les deux utilisations sont considérées comme des flux de matériaux distincts si elles font l'objet d'un suivi distinct. À l'inverse, plusieurs matériaux peuvent être détournés d'une même façon, ce qui crée un seul flux. Ainsi, la collecte de l'asphalte, du béton et de la maçonnerie pour les broyer ensemble à des fins de remblayage ou pour en faire un granulat est

considérée comme un seul flux : le détournement des déchets au chantier.

Vous cherchez d'autres façons de créer des flux de matériaux? Voici quelques tactiques de détournement des déchets : les marchés de réutilisation de matériaux de déconstruction; la réutilisation de matériaux de déconstruction sur place; les programmes de reprise des fabricants de matériaux. Ce sont toutes des mesures qui contribuent aux flux des matériaux si elles font l'objet d'un suivi distinct dans votre projet.

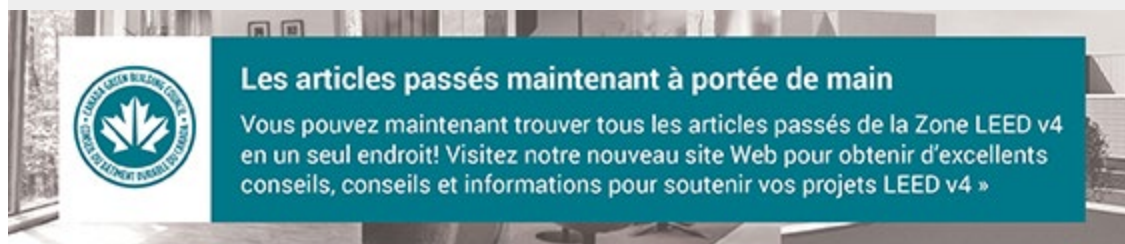
L'industrie canadienne du bâtiment fait preuve d'un leadership mondial avec **plus de 600 projets enregistrés à LEED v4.**

Par ailleurs, le mélange des matériaux accompagné du tri hors site est une méthode usuelle de gestion des déchets de construction et de démolition. L'envoi de déchets mélangés à une installation de recyclage de déchets mixtes ne compte que pour un seul flux de matériaux, peu importe le nombre des différents matériaux inclus. Toutefois, si l'installation de recyclage peut faire le suivi et documenter le détournement des matériaux **particuliers au projet et mesurés selon le poids ou le volume, il est possible de considérer cela comme plusieurs flux de matériaux.** Il est alors essentiel que les documents soient particuliers au projet et que le poids ou le volume soient cohérents pendant tout le processus. **Les inspections visuelles ne sont plus acceptables;** c'est un changement important par rapport aux versions antérieures de LEED. La documentation des taux de détournement particuliers au projet pour les déchets mélangés peut comprendre les bordereaux détaillés d'expédition des déchets ou des lettres de l'installation de tri qui confirment le processus ayant servi à déterminer les poids des matériaux individuels. La documentation soumise doit établir clairement que les matériaux triés ont été pesés ou mesurés séparément et n'ont pas été estimés par une inspection visuelle.

Les déchets mélangés peuvent aussi contribuer à l'obtention du crédit en fournissant les taux de détournement annuels moyens de l'installation de recyclage, s'ils sont assujettis à la réglementation d'une autorité locale ou provinciale. Les équipes de projets qui utilisent le taux de détournement annuel de l'installation doivent fournir de l'information sur la façon dont l'installation traite les déchets, en plus de la confirmation du taux de détournement annuel de l'installation. À noter que les projets qui n'utilisent que les déchets mélangés envoyés à une installation donnée et qui utilisent le taux de détournement annuel de cette installation ne pourront réclamer qu'un seul flux de matériaux. En conséquence, ces projets ne satisferont pas aux exigences minimales du crédit relatives aux trois flux de matériaux.

La documentation des taux de détournement globaux du projet aux fins de la conformité à ce crédit doit comprendre tous les déchets détournés du site d'enfouissement et tous les déchets expédiés au site d'enfouissement. Si l'équipe du projet a utilisé plus d'un transporteur de déchets, elle doit entrer toute l'information dans un seul document, tel que le [Calculateur des déchets de construction et de démolition de LEED v4-MR](#).

Quelle est donc la meilleure stratégie pour obtenir le crédit Gestion des déchets de construction et de démolition de MR? Le tri à la source est la façon la plus efficace d'obtenir des taux élevés de détournement des déchets et de multiples flux de matériaux, car chaque type de matériau est considéré comme étant un flux de matériaux différent.



The banner features the LEED logo on the left, which is a circular emblem with a stylized leaf and the text 'LEED' and 'GREEN BUILDING'. To the right of the logo, the text reads: 'Les articles passés maintenant à portée de main' in a bold, white font. Below this, in a smaller white font, it says: 'Vous pouvez maintenant trouver tous les articles passés de la Zone LEED v4 en un seul endroit! Visitez notre nouveau site Web pour obtenir d'excellents conseils, conseils et informations pour soutenir vos projets LEED v4 »'. The background of the banner shows a blurred office interior with a desk and a window.

[retour à la table des matières »](#)

Accélérer la progression vers le zéro

Le Programme du bâtiment à carbone zéro a connu une croissance au cours des derniers mois et plusieurs projets qui ne font pas partie du programme pilote s'y sont inscrits et se sont engagés à viser le zéro. Le programme Accélérateur lancé récemment a fourni un incitatif additionnel en offrant notamment un meilleur encadrement et en faisant la promotion des projets ayant obtenu la certification.

Le carbone zéro complète bien le caractère holistique de LEED. Dans l'objectif de récompenser les

projets qui visent les deux certifications, [le CBDCa offre un rabais de 15 %](#) sur les frais d'inscription et de certification selon la Norme du bâtiment à carbone zéro pour les projets inscrits à LEED.

[La série Innovation : carbone zéro du CBDCa](#) est présentée à la grandeur du pays et porte sur le projet Evolv1 qui, en plus d'être le premier projet certifié BCZ-Design au Canada, est aussi un bâtiment commercial à locataires multiples viable. À ce jour, le CBDCa a tenu plus de 15 activités sur le carbone zéro dans différentes régions du pays et plus de 1200 personnes y ont participé. D'autres activités se tiendront d'ici la fin de l'année, notamment à Winnipeg, à Toronto et à Waterloo.

Le comité directeur du carbone zéro a officiellement été formé et il commencera sous peu à se pencher sur les questions qui ont surgi depuis le lancement de la norme. Ses membres joueront également un rôle déterminant pour tenir compte des commentaires découlant des projets pilotes dans une mise à jour de la Norme du bâtiment à carbone zéro à la fin du programme pilote. Le CBDCa est fier de travailler avec ces bénévoles motivés.

[retour à la table des matières »](#)

Résultats de l'Enquête sur l'utilisation commerciale et institutionnelle d'énergie (EUCIE) Bâtiments 2014

L'Office de l'efficacité énergétique de Ressources naturelles Canada a présenté les tableaux des données collectées dans le cadre de [l'Enquête sur l'utilisation commerciale et institutionnelle d'énergie \(EUCIE\) Bâtiments 2014](#). Ces estimations de données contribuent à établir des données de référence sur la consommation d'énergie qui permettent à RNCan d'élaborer des politiques et des programmes sur l'efficacité énergétique appuyant la transition du Canada vers une économie à faibles émissions de carbone. Elles sont utiles pour ceux qui examinent attentivement les progrès des bâtiments canadiens par rapport à l'atteinte des cibles reliées à la consommation d'énergie et à l'émission de carbone. Les données de l'EUCIE 2014 constituent la base des cotes ENERGY STAR de 1 à 100 utilisés dans ENERGY STAR Portfolio Manager de RNCan, qui servent à évaluer l'efficacité énergétique des bâtiments en vertu du système d'évaluation LEED Canada BE : E&E 2009.

[retour à la table des matières »](#)

Les projets LEED E+E illustrent leur leadership.

Félicitations aux premiers projets homologués ENERGY STAR au Canada.
Plusieurs d'entre eux ont déjà obtenu la certification LEED. [Voir la liste complète ici.](#)

[retour à la table des matières »](#)

Nouvelles DIC

Les décisions d'interprétation de crédits rendues depuis la publication du dernier bulletin technique LEED (21 juin 2018) sont énumérées ci-dessous. Pour consulter ces DIC, vous n'avez qu'à effectuer une recherche par numéro dans la [base de données des DIC](#) du CBDCa. À noter que les DIC peuvent s'appliquer à plusieurs systèmes d'évaluation et à plusieurs versions de ces systèmes – voir les décisions d'interprétation de crédits pour un supplément d'information.

No	Système d'évaluation	Version	Crédit/Préalable	Sujet
1407	C+CB	2009	MRc3	MRc3 Materials Reuse and Refurbished Materials / La traduction française à venir

1385	C+CB	2009	QEIc4.3	Certification française d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur pour démontrer la conformité au crédit QEIc4.3/French certification of emission of volatile substances in indoor air to demonstrate compliance with credit EQc4.3
1406	C+CB	2009	ÉAp2	Buildings with high unregulated energy loads
1393	C+CB (CI)	2009 (1.0)	IDc1	Innovation in Design for Option 1 of LEED v4 Building Design and Construction Material and Resources Credit Building Disclosure and Optimization – Material Ingredients
1396	C+CB	2009	AÉSc4.4	Applying LEED v4 parking tables from the Institute of Transportation Engineers (ITE) and CIR 1098 to SSc4.4
1394	C+CB	2009	ÉAp2, ÉAc1	Setting a ventilation rate baseline for industrial and related spaces

DIC mises à jour

Les demandes d'interprétation de crédit peuvent être remplacées au fur et à mesure que de nouvelles directives sont énoncées. Lorsqu'une DIC est remplacée ou mise à jour, elle apparaîtra dans la liste du Bulletin technique. Veuillez consulter la base de données des DIC [base de données des DIC](#) du CBDCA et effectuer une recherche par numéro de DIC pour consulter le texte de la mise à jour.

No	Système d'évaluation	Version	Crédit/Préalable	Sujet
1098	C+CB	2009	AÉSc4.3, AÉSc4.4	Parking calculation methodology for Campus and Multiple Building Projects

[retour à la table des matières »](#)